# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**П’ЯТДЕСЯТ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **«30» травня 2019 р. № 3457- 59-VІІ**

**Про повторний розгляд звернення**

**Ковальова Миколи Геннадійовича**

**та фізичної особи - підприємця**

**Казначеєвої Віти Альфредівни**

Розглянувши звернення гр. Ковальова Миколи Геннадійовича щодо припинення договору оренди земельної ділянки, площею 0,0579 га, по вул. Соборній, 2-б в с. Блиставиця, та звернення гр. Казначеєвої Віти Альфредівни про передачу їй в оренду земельної ділянки, площею 0,0579 га по вул. Соборній, 2-б в с. Блиставиця, з кадастровим номером 3221080501:02:012:0030 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, та укладення договору оренди даної земельної ділянки, враховуючи договір купівлі – продажу магазину від 14.09.2018, витяг з протоколу №7 засідання ради громади села Блиставиця Бучанської міської ради від 11.02.2019, рішення Бучанської міської ради від 28.02.2019 за №3012-54-VII «Про розгляд звернення Ковальова Миколи Геннадійовича та фізичної особи - підприємця Казначеєвої Віти Альфредівни», рішення Бучанської міської ради від 25.04.2019 за №3325-57-VII «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Луб’янського, Блиставицького, Гаврилівського старостинських округів у новій редакції», пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування, Земельний кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про оренду землі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений між Ковальовою Раїсою Олександрівною та Блиставицькою сільською радою, зареєстрований 16.02.2016, земельна ділянка площею 579 кв.м, з кадастровим номером 3221080501:02:012:0030, що розташована за адресою: вул. Соборна, 2-б, в с. Блиставиця.
2. Оформити припинення права оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Передати фізичній особі – підприємцю Казначеєвій Віті Альфредівні в користування на умовах оренди, терміном на 5 років, земельну ділянку площею 579 кв.м за кадастровим номером 3221080501:02:012:0030, що розташована по вул. Соборна, 2-б, в с. Блиставиця, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання земельної ділянки – для обслуговування магазину.
4. Фізичній особі – підприємцю Казначеєвій Віті Альфредівні укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки із застосуванням відсоткової ставки у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки землі.
5. Фізичній особі – підприємцю Казначеєвій Віті Альфредівні зареєструвати право оренди на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

# **Міський голова А.П. Федорук**